

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 12 сентября 2025 года № 62/6

Председательствовал: Н.В.Колебанова

Члены Правления: Копеева Т.А., Макарова О.С., Попуванова И.Н.
Руденок Е.В., Юганец Т.И., Деревцова К.С., Воложанина Е.В.*

* не принимает участия в голосовании

Представители организации: Извещены о дате, времени и месте проведения заседания Правления надлежащим образом.

Об утверждении инвестиционной программы АО «Читаэнергосбыт», реализуемой на территории Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Забайкальск) в сфере водоснабжения, на 2025-2031 годы

Выступил: начальник отдела ценообразования в энергетике и сфере обращения с твердыми коммунальными отходами ГКУ «Центр экспертиз» Агишева А.С.

Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Акционерное общество «Читаэнергосбыт»
Сокращенное наименование	АО «Читаэнергосбыт»
Учредительные документы	Устав
Гражданско-правовой статус	Акционерное общество
ИНН/КПП	7536066430 / 753601001
Место нахождения (юр. адрес)	672039, Забайкальский край, г. Чита, ул. Бабушкина, д. 38.
Регулируемые виды деятельности	Электроснабжение

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Региональной службе по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 16 мая 2017 года № 196:

Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:

Утвердить инвестиционную программу АО «Читаэнергосбыт», реализуемой на территории Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Забайкальск) в сфере

водоснабжения, на 2025-2031 годы согласно приложению к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Секретарь Правления



Т.И.Юганец

ПРИЛОЖЕНИЕ

к протоколу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 12 сентября 2025 года № 62/6

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

АО «Читаэнергосбыт», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории Забайкальского муниципального округа (поселок городского типа Забайкальск) Забайкальского края в сфере водоснабжения, на 2025-2031 годы

Таблица 1

Паспорт инвестиционной программы АО «Читаэнергосбыт», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории Забайкальского муниципального округа (поселок городского типа Забайкальск) Забайкальского края в сфере водоснабжения, на 2025-2031 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	АО «Читаэнергосбыт»
Местонахождение регулируемой организации	Бабушкина, ул. д 38, г. Чита, Забайкальский край, 672039
Сроки реализации инвестиционной программы	2025-2031 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Ведущий экономист - Калтыга Наталья Владиславовна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел: 8 (3022) 23-33-91
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Горького ул., д. 43, 2 этаж, г. Чита, Забайкальский край, 672000
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	И.о. руководителя Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края – Колебанова Надежда Владимировна
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел.: 8 (3022) 21-11-51, Эл.почта: pochta@rst.e-zab.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Забайкальского муниципального округа
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	674651, Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д.26
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Забайкальского муниципального округа Мочалов Александр Владимирович
Дата согласования инвестиционной программы	12 сентября 2025 года
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел: 8 (30251) 3-22-93 эл. почта: gpzab@mail.ru
Руководитель регулируемой организации	Генеральный директор АО «Читаэнергосбыт» Голиков Алексей Витальевич

Инвестиционная программа

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения	Основные технические характеристики				Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. с НДС
			Наименование и значение показателя						Всего:	Финансирование, в т.ч. по годам							Прибыль, направленная на инвестиции (п. 1.2 ФП)	
			Наименован ие показателя	Ед. изм.	до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
					Тепловая сеть	Тепловая сеть												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного водоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых сетей водоснабжения																		
2.1.	Организация систем связи и аварийного оповещения 4-х подъездов с центральной диспетчерской службой	Система водоснабжения	Узел связи	шт.	0	5		2026	2026	1 030,43	•	1 030,43	•	•	•	•	•	1 030,43
2.2.	Установка системы учета выработки тепловой энергии на ЦТП-1	3-й подъём	мощность	кВт	0	400		2026	2026	7 075,11	•	7 075,11	•	•	•	•	•	7 075,11
2.3.	Монтаж насосов летнего режима на "ЦТП-1" с характеристиками: подача не менее 320 м3/ч, напор не менее 50 м. вод. ст. с частотно-регулируемым приводом - 2 шт	3-й подъём	Количество скважин	шт.	3	4		2026	2026	9 926,39	•	9 926,39	•	•	•	•	•	9 926,39
2.4.	Установка системы учета подъёма и передачи холодной воды	Система водоснабжения	Узел связи	шт.	0	4		2026	2026	794,54	•	794,54	•	•	•	•	•	794,54
Всего по группе 2										18 826,47	•	18 826,47	•	•	•	•	•	•
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения																		
3.1.1.	«Реконструкция стального трубопровода основного водовода на трубопровод ПЭ высокого давления Дн-315 мм, протяженностью 2310 м	Магистральный водовод	Количество инцидентов	шт.	10	6		2027	2027	24 952,55	•	24 952,55	•	•	•	•	•	24 952,55
3.2. Реконструкция или модернизация существующих сетей водоснабжения																		
3.2.1	Реконструкция насосной группы 1-го подъёма центрального водовода с заменой насоса холодной воды марки CM 150-125-315/4 с эл. дв. с кпд 69% на более энергоэффективный консольный насос с электродвигателем и с характеристиками: подача не менее 200 м3/ч, напор не менее 32 м. вод. ст., кпд не менее 76%	1-й подъём	Потребление электроэнергии	кВт*ч	6 351,00	5 906,43		2025	2025	1 544,41	•	1 544,41	•	•	•	•	•	1 544,41

3.2.2.	Углубление и промывка трех скважин водозабора «Бугутур». Установка более производительных глубинных насосов с характеристиками: подача не менее 25 м³/ч, напор не менее 140 м. вод. ст.	Бугутур	Производительность	м³/ч	15,00	25,00	2025	2025	3 334,11	3 334,11							3 334,11
3.2.3.	«Реконструкция электрических систем питания водозабора второго и третьего подъема»	2-й, 3-й подъем	Производительность	кВт*ч	2 700,28	2 673,29	2025	2025	2 437,53	2 437,53							2 437,53
3.2.4.	Повышение качества холодного водоснабжения. Реконструкция и восстановление работоспособности водоочистой установки 3й подъем и «Аквасан»	3-й подъем и Аквасан	Доля проб, не соответствующих норме	%	85,40	37,50	2026	2026	13 262,47		13 262,47						13 262,47
3.2.5.	Реконструкция насосной группы 2-й подъем центрального водовода с заменой насосов холодной воды ЦНС-180-212 на насосы с характеристиками: подача не менее 180 м³/ч, напор не менее 212 м. вод. ст и с частотно-регулируемым приводом - 2шт.	2-й подъем	Производительность	м³/ч	180,00	180-200	2026	2026	6 901,97		6 901,97						6 901,97
3.2.6.	Строительство павильонов на скважины: 1. Скважины «Бугутур» - 3 шт; 2. Скважины «3-й подъем» - 2 шт.; 3. Под русловый колодец «2-ой подъем» - 1шт.	Бугутур, 3-й подъем, 2-й подъем	Количество оборудованных скважин	шт.	1,00	6,00	2026	2026	6 291,95		6 291,95						6 291,95
3.2.7.	Углубление и промывка двух скважин «3-й подъем». Установка более производительных глубинных насосов марки с характеристиками: подача не менее 25 м³/ч, напор не менее 150 м. вод. ст. в количестве 2 шт.	3-й подъем	Производительность	м³/ч	20,00	25,00	2026	2026	2 317,10		2 317,10						2 317,10
3.2.8.	Реконструкция и модернизация водоочистой станции «3-й подъем»	3-й подъем	Доля проб, не соответствующих норме	%	85,40	37,50	2026	2026	7 747,92		7 747,92						7 747,92
3.2.9.	Замена морально устаревшего резервного дизельного генератора на современный более экономичный и компактный мощностью 300 кВт «2-ой подъем»	2-й подъем	Производительность	кВт.	200,00	300,00	2026	2026	5 175,34		5 175,34						5 175,34
3.2.10.	Реконструкция насосной группы 3-й подъем центрального водовода с заменой насосов ЦНС-180-212 на насосы с характеристиками: подача не менее 180 м³/ч, напор не менее 212 м. вод. ст и с частотно-регулируемым приводом - 2шт.	3-й подъем	Производительность	м³/ч	180,00	180-200	2027	2027	6 911,90		6 911,90						6 911,90
3.2.11.	Замена резервного дизельного генератора на современный более экономичный и производительный 400 кВт групповой водозабор «Бугутур»	Бугутур	Производительность	кВт.	200,00	400,00	2026	2026	7 530,96		7 530,96						7 530,96
3.2.12.	Реконструкция насосной группы ВНС «Бугутур» марки ЦНС 180-85. Установка насосов с характеристиками: подача не менее 180 м³/ч, напор не менее 85 м. вод. ст. и с частотно-регулируемым приводом - 2шт.	Бугутур	Производительность	кВт.	180,00	180-200	2027	2027	4 785,98		4 785,98						4 785,98
Всего по группе 3									93 194,18		7 316,05	49 227,70	36 650,43	0,00	0,00	0,00	
ИТОГО по программе									112 020,65		7 316,05	68 054,17	36 650,43	0,00	0,00	0,00	

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы АО «Читаэнергосбыт», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории Забайкальского муниципального округа Забайкальского края (поселок городского типа Забайкальск) Забайкальского края в сфере водоснабжения, на 2025-2031 годы

[illegible]

[illegible]

Финансовый план инвестиционной программы
АО «Читаэнергосбыт», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории Забайкальского
муниципального округа (поселок городского типа Забайкальск) Забайкальского края
в сфере водоснабжения, на 2025-2031 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)								
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы						
		указать вид деятельности		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Собственные средства	-	44 401,63	0,00	1 113,78	6 421,10	10 074,63	10 774,07	10 011,28	6 006,77
1.1.	амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции (процент по кредитам)	Водоснабжение	44 401,63	0,00	1 113,78	6 421,10	10 074,63	10 774,07	10 011,28	6 006,77
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Плата концедента	-	112 020, 65	16 002, 95	16 002, 95	16 002, 95	16 002, 95	16 002, 95	16 002, 95	16 002, 95
5.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО по программе:		156 527,96	17 131,83	22 439,15	26 092,67	26 792,12	26 029,33	22 024,81	16 018,05